



**KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ
2017-07-28**

1 Užsakovas: UAB „Namų priežiūros centras“

2 Objektas: Ežero g. 5A, Lentvaris, Vilnius

3 Teiktinų paslaugų arba atliektinų darbų pobūdis:

- Fasado remonto darbai pagal pateiktą specifikaciją

4 Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:

Fasado remontas	m2	93,5
1.1 Suirusių plytų mūro sienos nukapojimas dirbant su alpinizmo įranga		
1.2 Sienos gruntavimas		
1.3 Sienos tinkavimas ir armavimas su klizais		
1.4 sienos dažymas fasadiniais dažais		
Siūlių užtaisymas tarp blokų	m	240,0

5 Konkurso sąlygos:

- 5.1 darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
- 5.2 darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas;
- 5.3 atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip 60 dienų;
- 5.4 teikiamas avansas ne didesnis nei 30% nuo sutarties sumos.
- 5.5 siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)

6 Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:

- 6.1 turėti tinkamus darbų atlikimui reikiamą kvalifikaciją patvirtinančią atestatą, Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą
- 6.2 turėti analogiškų darbų vykdymo patirtį;
- 6.3 pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);
- 6.4 informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
- 6.5 įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);
- 6.6 patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties

7 Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:

- 7.1 gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
- 7.2 kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
 - 7.2.1 butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
 - 7.2.2 kaina;
 - 7.2.3 garantiniai terminai;



7.2.4 medžiagų kokybė;

7.2.5 vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus

- 8 **Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**
- 9 Pasiūlymą pateikti iki **2017 – 08 -03 d. 12 val.**
- 10 Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:
ingrida@pirkimucentras.lt