

## KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ 2018-11-22

**1 Užsakovas: UAB „Namų priežiūros centras“**

**2 Objektas: V. Sezemano g. 9, Vilnius**

**3 Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:**

**3.1 Daugiabučio namo pridavimo darbai.**

**4 Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**

**4.1 Reikalinga paslauga, visų dokumento surinkimo iš statybos inspekcijos, leidimus ir bendrauti su matininkais kurie darys kadastrinę bylą ir vykdys tolimesnius veiksmus, kad priduoti daugiabutį namą 100%**

**4.2 Kilus klausimų kreiptis į Vadybininkę Audingą Liaskovskienę tel. nr. +370 656 99863**

**5 Konkurso sąlygos:**

5.1 darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;

5.2 darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas (nurodyti kokias);

5.3 atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip **60** dienų;

5.4 teikiamas avansas ne didesnis nei **30%** nuo sutarties sumos.

5.5 siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)

**6 Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**

6.1 Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.

**6.2 pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);**

6.3 informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;

6.4 įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);

6.5 patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties

**7 Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**

7.1 gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;

7.2 kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:

7.2.1 butų/patalpų savininkų pasirinkimas;

7.2.2 kaina;

7.2.3 garantiniai terminai;

7.2.4 medžiagų kokybė;

7.2.5 vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus

**8 Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**

**9 Pasiūlymą pateikti iki **2018-11-30 d. 17 val.****

**10 Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:**

[ignas@pirkimucentras.lt](mailto:ignas@pirkimucentras.lt)

