



## KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ 2018-12-12

1. **Užsakovas:** UAB „Namų priežiūros centras“
2. **Objektas:** Kuršių g. 40, Kaunas
3. **Teiktinų paslaugų arba atliekinų darbų pobūdis:**
  - 3.1. Laiptinės remontas.
4. **Konkurso sąlygos:**
  - 4.1. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
  - 4.2. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas;
  - 4.3. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip **60 dienų**;
  - 4.4. teikiamas avansas ne didesnis nei **30% nuo sutarties sumos**.
  - 4.5. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, **Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui**, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (**ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur be PVM**)
5. **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
  - 5.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
  - 5.2. pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);
  - 5.3. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
  - 5.4. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas ( jeigu jos yra pateikiamos);
  - 5.5. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties
6. **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
  - 6.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
  - 6.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
    - 6.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
    - 6.2.2. kaina;
    - 6.2.3. garantiniai terminai;
    - 6.2.4. medžiagų kokybė;
    - 6.2.5. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus
7. Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.
8. Pasiūlymą pateikti iki **2018-12-19d. 12val.**
9. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:  
[ugne@pirkimucentras.lt](mailto:ugne@pirkimucentras.lt)