

## KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ 2019-01-11

**1 Užsakovas: UAB „Namų priežiūros centras“**

**2 Objektas: S. Nėries g. 81, Vilnius**

**3 Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:**

3.1 Statybiniai tyrinėjimo darbai.

3.2 Laboratorinių tyrimų pagrindu ištirti ir nustatyti visų pasaulio šalių atžvilgiu fasadų abiejų šiltinimo medžiagų faktišką drėgnį bei jų garų laidumo charakteristikas, jas palyginti su norminėmis, teikti išvadas ir pasiūlymus.

3.3. Taip pat pateikti techninius sprendimus nustatytiems defektams ir neatitikimams pašalinti.

**Pastaba: Prašome pateikti du atskirus pasiūlymus pagal atliktinų darbų aktą.**

**4 Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**

4.1. Apžiūros aktas.

4.2. Defektinis aktas.

**5 Konkurso sąlygos:**

5.1 darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;

5.2 darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas (nurodyti kokias);

5.3 atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip **60** dienų;

5.4 teikiamas avansas ne didesnis nei **30%** nuo sutarties sumos.

5.5 siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)

**6 Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**

6.1 Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.

**6.2 pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);**

6.3 informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;

6.4 įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);

6.5 patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties

**7 Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**

7.1 gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;

7.2 kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:

7.2.1 butų/patalpų savininkų pasirinkimas;

7.2.2 kaina;

7.2.3 garantiniai terminai;

7.2.4 medžiagų kokybė;

7.2.5 vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus

**8 Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**

**9 Pasiūlymą pateikti iki **2019 -01 - 21 d. 12 val.****

**10 Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:**



jolanta@pirkimucentras.lt