

KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ 2019-02-25

1 **Užsakovas:** UAB „Namų priežiūros centras“

2 **Objektas:** Perkūnkiemio g. 14A - parkingai, Vilnius

3 **Teiktinų paslaugų arba atliekinų darbų pobūdis:**

Nesandarios įlajos, nesandarios ventiliacinių kaminų prieglaudos, nesandarios prieglaudos ties namu, trinkelį dangos nuolydžio atstatymas.

3 **Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**

a. Ekspertizės išvados.

b. Preliminarūs kiekiai:

1. 19 vnt. įlajų permontavimas ir 4 batų valymo grotelių su pajungimu į LK permontavimas.
2. 95 m. naujų prieglaudų įrengimas ties ventiliacijos kaminėliais.
3. 190 m Nuogrindų su drenažu įrengimas ir hidroizoliacijos prieglaudos permontavimas.
- 4 1900 m2 dangų iš trinkelėlių ir šaligatvio plytelių perklojimas atstatant projektinius nuolydžius. Kiekis tikslintis vietoje būtina.

4 **Konkurso sąlygos:**

- a. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
- b. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas (nurodyti kokias);
- c. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip 60 dienų;
- d. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur be PVM)

5 **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**

- a. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
- b. pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);
- c. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
- d. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);
- e. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties

6 **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**

- a. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
- b. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
 - i. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
 - ii. kaina;
 - iii. garantiniai terminai;
 - iv. medžiagų kokybė;
 - v. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus

7 **Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**

8 **Pasiūlymą pateikti iki 2019-03-25 d. 12 val.**



9 Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:
agata@pirkimucentras.lt