



KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ 2019-03-28

- 1 **Užsakovas:** UAB „Namų priežiūros centras“
- 2 **Objektas:** S. Nėries g. 77, Vilnius
- 3 **Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:**
Balkono stogelio/sienos jungties darbai(77 butas).
- 4 **Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**
 - 4.1 Defektinis aktas NR. DA178518, kuriame nurodytos tikslios darbų apimtys
- 5 **Konkurso sąlygos:**
 - 5.1 darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
 - 5.2 darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas;
 - 5.3 atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip 60 dienų;
 - 5.4 avansas, skiriamas medžiagų įsigijimui ir/ar parengiamiesiems darbams apmokėti, nustatomas Užsakovo ir Rangovo sutarimu sudarant darbų pirkimo sutartį.
 - 5.5 siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)
- 6 **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
 - 6.1 Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
 - 6.2 pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);
 - 6.3 informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
 - 6.4 įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);
 - 6.5 patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties
- 7 **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
 - 7.1 gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
 - 7.2 kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
 - 7.2.1 butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
 - 7.2.2 kaina;
 - 7.2.3 garantiniai terminai;
 - 7.2.4 medžiagų kokybė;
 - 7.2.5 vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus
- 8 **Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**
- 9 **Pasiūlymą pateikti iki 2019-04-11 d. 13 val.**
- 10 **Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:**
greta@pirkimucentras.lt